

**Wielkopolskie Samorządowe Centrum Edukacji i Terapii w Starej Łubiance. : Termomodernizacja i rozbudowa budynków
Wielkopolskiego Samorządowego Centrum Edukacji i Terapii w Starej Łubiance - Etap I
OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - Roboty budowlane**

Zamieszczanie ogłoszenia: Zamieszczanie obowiązkowe

Ogłoszenie dotyczy: Zamówienia publicznego

Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej

Tak

Nazwa projektu lub programu

Termomodernizacja i rozbudowa budynków Wielkopolskiego Samorządowego Centrum Edukacji i Terapii w Starej Łubiance

O zamówienie mogą ubiegać się wyłącznie zakłady pracy chronionej oraz wykonawcy, których działalność, lub działalność ich wyodrębnionych organizacyjnie jednostek, które będą realizowały zamówienie, obejmuje społeczną i zawodową integrację osób będących członkami grup społecznie marginalizowanych

Nie

Należy podać minimalny procentowy wskaźnik zatrudnienia osób należących do jednej lub więcej kategorii, o których mowa w art. 22 ust. 2 ustawy Pzp, nie mniejszy niż 30%, osób zatrudnionych przez zakłady pracy chronionej lub wykonawców albo ich jednostki (w %)

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

Postępowanie przeprowadza centralny zamawiający

Nie

Postępowanie przeprowadza podmiot, któremu zamawiający powierzył/powierzyli przeprowadzenie postępowania

Nie

Informacje na temat podmiotu któremu zamawiający powierzył/powierzyli prowadzenie postępowania:

Postępowanie jest przeprowadzane wspólnie przez zamawiających

Nie

Jeżeli tak, należy wymienić zamawiających, którzy wspólnie przeprowadzają postępowanie oraz podać adresy ich siedzib, krajowe numery identyfikacyjne oraz osoby do kontaktów wraz z danymi do kontaktów:

Postępowanie jest przeprowadzane wspólnie z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej

Nie

W przypadku przeprowadzania postępowania wspólnie z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej – mające zastosowanie krajowe prawo zamówień publicznych:

Informacje dodatkowe:

I. 1) NAZWA I ADRES: Wielkopolskie Samorządowe Centrum Edukacji i Terapii w Starej Łubiance. , krajowy numer identyfikacyjny 57085895100000, ul. Kościuszkowców 2A , 64-932 Stara Łubianka, woj. wielkopolskie, państwo Polska, tel. 67 216 01 14, , e-mail zspdyrektor@poczta.onet.pl, , faks 67 216 01 14.

Adres strony internetowej (URL): www.zspstaralubianka.pl

Adres profilu nabywcy:

Adres strony internetowej pod którym można uzyskać dostęp do narzędzi i urządzeń lub formatów plików, które nie są ogólnie dostępne

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: Jednostki organizacyjne administracji samorządowej

I.3) WSPÓLNE UDZIELANIE ZAMÓWIENIA (jeżeli dotyczy):

Podział obowiązków między zamawiającymi w przypadku wspólnego przeprowadzania postępowania, w tym w przypadku wspólnego przeprowadzania postępowania z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej (który z zamawiających jest odpowiedzialny za przeprowadzenie postępowania, czy i w jakim zakresie za przeprowadzenie postępowania odpowiadają pozostali zamawiający, czy zamówienie będzie udzielane przez każdego z zamawiających indywidualnie, czy zamówienie zostanie udzielone w imieniu i na rzecz pozostałych zamawiających):

I.4) KOMUNIKACJA:

Nieograniczony, pełny i bezpośredni dostęp do dokumentów z postępowania można uzyskać pod adresem (URL)

Tak

www.zspstaralubianka.pl

Adres strony internetowej, na której zamieszczona będzie specyfikacja istotnych warunków zamówienia

Tak

www.zspstaralubianka.pl

Dostęp do dokumentów z postępowania jest ograniczony - więcej informacji można uzyskać pod adresem

Nie

Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu należy przysyłać:

Elektronicznie

Nie

adres

Dopuszczone jest przesłanie ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu w inny sposób:

Nie

Inny sposób:

Wymagane jest przesłanie ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu w inny sposób:

Tak

Inny sposób:

Oferty należy składać w formie pisemnej

Adres:

Wielkopolskie Samorządowe Centrum Edukacji i Terapii w Starej Łubiance, ul. Kościuszkowców 2A, 62 - 932 Stara Łubianka

Komunikacja elektroniczna wymaga korzystania z narzędzi i urządzeń lub formatów plików, które nie są ogólnie dostępne

Nie

Nieograniczony, pełny, bezpośredni i bezpłatny dostęp do tych narzędzi można uzyskać pod adresem: (URL)

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: Termomodernizacja i rozbudowa budynków Wielkopolskiego Samorządowego Centrum Edukacji i Terapii w Starej Łubiance - Etap I

Numer referencyjny: ZP/WSCEiT/2019/5

Przed wszczęciem postępowania o udzielenie zamówienia przeprowadzono dialog techniczny

Nie

II.2) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

II.3) Informacja o możliwości składania ofert częściowych

Zamówienie podzielone jest na części:

Tak

Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu można składać w odniesieniu do:

wszystkich części

Zamawiający zastrzega sobie prawo do udzielenia łącznie następujących części lub grup części:

Maksymalna liczba części zamówienia, na które może zostać udzielone zamówienie jednemu wykonawcy:

2

II.4) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:

1. Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane prowadzone w wyznaczonej części Obiektu polegające na pełnobrańzowych robotach remontowo-modernizacyjnych, montażowych i wykończeniowych realizowanych w ramach przedsięwzięcia inwestycyjnego pn.: "Termomodernizacja i rozbudowa budynków Wielkopolskiego Samorządowego Centrum Edukacji i Terapii w Starej Łubiance – Etap I", dalej jako „Zamówienie”. 2. Zamówienie zostało podzielone na dwie części: 1) Zadanie nr 1 - Szkoła WSCEiT, w zakres którego wchodzi w szczególności następujące czynności:

A) Część projektowa: a) opracowanie dokumentacji odwodnienia wykopów na czas prowadzenia robót ziemnych i fundamentowych; b) opracowanie projektu zajęcia pasa drogowego; c) opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej warsztatowej AKPiA (automatyka grzania, chłodzenia/klimatyzacji, węzła c.o., pompowni wody szarej, systemu pomp ciepła c.w.u. z zasobnikiem, wentylacji, separatorów tłuszczu i ropopochodnych) na podstawie rozwiązań i wymagań zawartych w Załącznikach nr B.1_PB_1.2, B.1_PB_1.3, B.1_PB_2.3, B.1_PB_2.4, B.2_PW_1.2, B.2_PW_1.3, B.2_PW_2.3, B.2_PW_2.4 i B.2_PW_2.5 do OPZ – Zadanie 1; d) opracowanie dokumentacji projektowej warsztatowej zabezpieczeń pożarowych dla rozwiązań zawartych w Załącznikach nr B.1. i B.2. do OPZ, spełniających wymagania wskazane w Załącznikach nr B.4_DP_3, B.4_DP_4, B.4_DP_5 do OPZ – Zadanie 1; e) opracowanie kompletnego pełnobrańzowego projektu warsztatowego instalacji c.w.u. zasilanej pompami ciepła powietrze – woda z zasobnikiem wyposażonym w grzałkę elektryczną na podstawie rozwiązań i

wytycznych zawartych w Załączniku nr B.2_PW_2.3 do OPZ – Zadanie 1; f) wykonanie kompletnego pełnobrańowego projektu warsztatowego instalacji wykorzystania ścieków szarych z odpływów z umywalek i pryszniczy, która będzie zbierać wodę do zbiorników wody szarej, a dalej po układzie filtracji i uzdatnianiu będzie ponownie wykorzystana na cele spłukiwania toalet na podstawie rozwiązań i wytycznych zawartych w Załączniku nr B.2_PW_2.3 do OPZ – Zadanie 1; g) wykonanie kompletnego pełnobrańowego projektu warsztatowego instalacji kanalizacji technologicznej dla kuchni z separatorem tłuszczu na podstawie rozwiązań i wytycznych zawartych w Załączniku nr B.2_PW_2.3 i B.4_DP_8 do OPZ – Zadanie 1; h) wykonanie kompletnego pełnobrańowego projektu warsztatowego systemu uzdatniania powietrza w pomieszczeniach i kanałach wentylacyjnych na podstawie rozwiązań i wytycznych zawartych w Załączniku nr B.2_PW_2.3 do OPZ – Zadanie 1; i) wykonanie kompletnego pełnobrańowego projektu warsztatowego wentylacji i chłodzenia kuchni dydaktycznej oraz pomieszczeń zaplecza (pomieszczenia nr od 0.37-0.42) opartego o urządzenia dedykowane do kuchni posiadające kompletne zabezpieczenia przed zatłuszczeniem tj. po stronie wywiewu podwójny filtr, pierwszy filtr to filtr aluminiowy (który zatrzymuje ewentualne cząsteczki tłuszczu – jest łatwo wyciągalny, odporny na detergenty i środki czyszczące, drugi filtr – filtr tkaninowy klasy G5), sekcje wentylatorów i filtrów powietrza centrali wyposażone w wzierniki w drzwiach inspekcyjnych pozwalające na stałą optyczną kontrolę czystości oraz oświetlenie wewnątrz sekcji, typu LED zatopione w obudowie centrali co eliminuje osadzanie się zanieczyszczeń, zapewniające łatwe usuwanie zbierającego się tłuszczu (wszystkie elementy budowy urządzeń łatwe do demontażu, co umożliwi okresowe gruntowne czyszczenie wszystkich zabudowanych elementów), na podstawie rozwiązań i wytycznych zawartych w Załącznikach nr B.2_PW_2.3 i B.4_DP_8 do OPZ – Zadanie 1; j) wykonanie kompletnego projektu warsztatowego zasilania i sterowania urządzeniami/armaturą/osprzętem/systemami budynkowymi wskazanymi w Załącznikach nr B.1_PB_1.2, B.1_PB_1.3, B.1_PB_2.3, B.1_PB_2.4, B.2_PW_1.2, B.2_PW_1.3, B.2_PW_2.3, B.2_PW_2.4 i B.2_PW_2.5 i B.4_DP_8 do OPZ – Zadanie 1; k) wykonanie projektu warsztatowego integracji systemów słaboprądowych, tj.: SSP, SKD, CCTV, domofonowy oraz SSWiN na podstawie wytycznych zawartych w Załącznikach nr B.1_PB_1.3, B.1_PB_2.4, B.2_PW_1.3 i B.2_PW_2.5 do OPZ – Zadanie 1; l) wykonanie wszelkich innych zobowiązań wynikających z Opisu Przedmiotu Zamówienia z załącznikami; m) pozyskanie własnym staraniem wszelkich niezbędnych materiałów i dokumentów źródłowych do prawidłowej i kompletnej realizacji przedmiotu zamówienia; n) uzyskanie zatwierdzenia przez Zamawiającego wszelkich dokumentacji projektowych opracowanych przez Wykonawcę. B) Część realizacyjna: a) wykonanie pełnobrańowych robót budowlanych objętych Opiszem Przedmiotu Zamówienia z załącznikami oraz dokumentacją projektową opracowaną przez Wykonawcę, o której mowa w lit. A); b) wykonanie pełnobrańowych robót budowlanych objętych Opiszem Przedmiotu Zamówienia z załącznikami z materiałów, urządzeń, sprzętu itp. dostarczonego przez Zamawiającego; c) przekazanie Zamawiającemu poniższych materiałów pochodzących z rozbiórki: \square grzejniki żeliwne 89 szt. (ilość żeberk 925 szt) \square rury fawiera 72 szt. (202 mb) \square rury stalowe i żeliwne 640 mb \square zawory stalowe i żeliwne 124 szt. Wykonawca uzgodni sposób rozbiórki z Zamawiającym. Zamawiający wskaże Wykonawcy miejsce składowania materiałów. Wykonawca winien w cenie oferty uwzględnić koszty rozbiórki i demontażu. d) wykonanie innych prac, które nie zostały wyszczególnione powyżej, a których wykonanie jest niezbędne w celu prawidłowej i kompletnej realizacji Zamówienia; e) ukończenie wszystkich robót budowlanych objętych Zamówieniem; usunięcie w nich wszelkich wad; przeprowadzenie niezbędnych prób i uruchomień, w tym przez autoryzowane serwisy producenckie oraz odbiorów przez właścicieli mediów, dysponentów/właścicieli terenów, dysponenta infrastruktury drogowej; przeprowadzenie szkoleń; wykonanie kompletnej dokumentacji powykonawczej zgodnie z wymaganiami wskazanymi w Opisie Przedmiotu Zamówienia z załącznikami; f) uzyskanie pozytywnych opinii organów o których mowa w art. 56 Prawa budowlanego oraz decyzji o pozwoleniu na użytkowanie. 2) Zadanie nr 2 - Dom Wczasów Dziecięcych, dalej jako „DWD”, w zakres którego wchodzi w szczególności następujące czynności: A) Część projektowa: a) opracowanie dokumentacji odwodnienia wykopów na czas prowadzenia robót ziemnych i fundamentowych; b) opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej warsztatowej AKPiA (automatyka grzania, chłodzenia/klimatyzacji, węzła c.o., pompowni wody szarej, systemu pomp ciepła c.w.u. z zasobnikiem, wentylacji, separatora

tłuszczy) na podstawie rozwiązań i wymagań zawartych w Załącznikach nr B.1_PB_2.3, B.1_PB_2.4, B.2_PW_3, B.2_PW_4 i B.2_PW_5 do OPZ – Zadanie 2; c) opracowanie dokumentacji projektowej warsztatowej zabezpieczeń pożarowych dla rozwiązań zawartych w Załącznikach nr B.1 i B.2 do OPZ, spełniających wymagania wskazane w Załącznikach nr B.4_DP_3, B.4_DP_4 i B.4_DP_5 do OPZ – Zadanie 2; d) opracowanie kompletnego pełnobraźowego projektu warsztatowego instalacji c.w.u. zasilanej pompami ciepła powietrze – woda z zasobnikiem wyposażonym w grzałkę elektryczną na podstawie rozwiązań i wytycznych zawartych w Załączniku nr B.2_PW_3 do OPZ – Zadanie 2; e) wykonanie kompletnego pełnobraźowego projektu warsztatowego instalacji wykorzystania ścieków szarych z odpływów z umywalek i prysznicy, która będzie zbierać wodę do zbiorników wody szarej, a dalej po układzie filtracji i uzdatnianiu będzie ponownie wykorzystana na cele splukiwania toalet na podstawie rozwiązań i wytycznych zawartych w Załączniku nr B.2_PW_3 do OPZ – Zadanie 2; f) wykonanie kompletnego pełnobraźowego projektu warsztatowego instalacji kanalizacji technologicznej dla kuchni z separatorem tłuszczu na podstawie rozwiązań i wytycznych zawartych w Załączniku nr B.2_PW_3 i B.4_DP_8 do OPZ – Zadanie 2; g) wykonanie kompletnego pełnobraźowego projektu warsztatowego systemu uzdatniania powietrza w pomieszczeniach i kanałach wentylacyjnych na podstawie rozwiązań i wytycznych zawartych w Załączniku nr B.2_PW_3 do OPZ – Zadanie 2; h) wykonanie kompletnego pełnobraźowego projektu warsztatowego wentylacji i chłodzenia kuchni dydaktycznej oraz pomieszczeń zaplecza (pomieszczenia nr od -1.26 do -1.39) opartego o urządzenia dedykowane do kuchni posiadające kompletne zabezpieczenia przed zatłuszczeniem tj. po stronie wywiewu podwójny filtr, pierwszy filtr to filtr aluminiowy (który zatrzymuje ewentualne cząsteczki tłuszczu – jest łatwo wyciągalny, odporny na detergenty i środki czyszczące, drugi filtr – filtr tkaninowy klasy G5), sekcje wentylatorów i filtrów powietrza centrali wyposażone w wzierniki w drzwiach inspekcyjnych pozwalające na stałą optyczną kontrolę czystości oraz oświetlenie wewnątrz sekcji, typu LED zatopione w obudowie centrali co eliminuje osadzanie się zanieczyszczeń, zapewniające łatwe usuwanie zbierającego się tłuszczu (wszystkie elementy budowy urządzeń łatwe do demontażu, co umożliwi okresowe gruntowne czyszczenie wszystkich zabudowanych elementów), na podstawie rozwiązań i wytycznych zawartych w Załącznikach nr B.2_PW_3 i B.4_DP_8 do OPZ – Zadanie 2; i) wykonanie kompletnego projektu warsztatowego zasilania i sterowania urządzeniami/armaturą/osprzętem/systemami budynkowymi wskazanymi w Załącznikach nr B.1_PB_2.3, B.1_PB_2.4, B.2_PW_3, B.2_PW_4 i B.2_PW_5 i B.4_DP_8 do OPZ – Zadanie 2; j) wykonanie projektu warsztatowego integracji systemów słaboprądowych, tj.: SSP, SKD, CCTV, domofonowy oraz SSWiN na podstawie wytycznych zawartych w Załącznikach nr B.1_PB_2.4, B.2_PW_5 do OPZ – Zadanie 2; k) wykonanie wszelkich innych zobowiązań wynikających z Opisu Przedmiotu Zamówienia z załącznikami; l) pozyskanie własnym staraniem wszelkich niezbędnych materiałów i dokumentów źródłowych do prawidłowej i kompletnej realizacji przedmiotu zamówienia; m) uzyskanie zatwierdzenia przez Zamawiającego wszelkich dokumentacji projektowych opracowanych przez Wykonawcę. B) Część realizacyjna: a) wykonanie pełnobraźowych robót budowlanych objętych Opiszem Przedmiotu Zamówienia z załącznikami oraz dokumentacją projektową opracowaną przez Wykonawcę o której mowa w lit. A) powyżej; b) wykonanie pełnobraźowych robót budowlanych objętych Opiszem Przedmiotu Zamówienia z załącznikami z materiałów, urządzeń, sprzętu itp. dostarczonego przez Zamawiającego; c) przekazanie Zamawiającemu poniższych materiałów pochodzących z rozbiórki: m^2 grzejniki żeliwne 92 szt. (ilość żeberk 1033 szt.), m^2 rury fawiera 17 szt. (37 mb), m^2 rury stalowe i żeliwne 891 mb, m^2 zawory stalowe i żeliwne 212 szt. Wykonawca uzgodni sposób rozbiórki z Zamawiającym. Zamawiający wskaże Wykonawcy miejsce składowania materiałów. Wykonawca winien w cenie oferty uwzględnić koszty rozbiórki i demontażu. d) wykonanie innych prac, które nie zostały wyszczególnione powyżej, a których wykonanie jest niezbędne w celu prawidłowej i kompletnej realizacji Zamówienia; e) ukończenie wszystkich robót budowlanych objętych Zamówieniem; usunięcie w nich wszelkich wad; przeprowadzenie niezbędnych prób i uruchomień, w tym przez autoryzowane serwisy producenckie oraz odbiorów przez właścicieli mediów, dysponentów/właścicieli terenów, dysponenta infrastruktury drogowej; przeprowadzenie szkoleń; wykonanie kompletnej dokumentacji powykonawczej zgodnie z wymaganiami wskazanymi w Opiszem Przedmiotu Zamówienia z załącznikami; f) uzyskanie pozytywnych opinii organów o których mowa w art.

56 Prawa budowlanego oraz decyzji o pozwoleniu na użytkowanie. 3. Szczegółowy opis przedmiotu Zamówienia oraz szczegółowy zakres czynności związanych z realizacją Zamówienia i sposobu współpracy Wykonawcy z Zamawiającym określone zostały w OPZ stanowiącym Część III do SIWZ oraz we Wzorce umowy (odpowiednio w Zadaniu nr 1 i w Zadaniu nr 2) stanowiącym Część II do SIWZ.

II.5) Główny kod CPV: 45214200-2

Dodatkowe kody CPV:

Kod CPV
42961000-0
45236000-0
44622000-6
45111291-4
45231000-5
45300000-0
45320000-6
45400000-1
45453000-7
51900000-1
38800000-3
32573000-0
71320000-7

II.6) Całkowita wartość zamówienia (jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):

Wartość bez VAT:

Waluta:

(w przypadku umów ramowych lub dynamicznego systemu zakupów – szacunkowa całkowita maksymalna wartość w całym okresie obowiązywania umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów)

II.7) Czy przewiduje się udzielenie zamówień, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 i 7 lub w art. 134 ust. 6 pkt 3 ustawy

Pzp: Tak

Określenie przedmiotu, wielkości lub zakresu oraz warunków na jakich zostaną udzielone zamówienia, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 lub w art. 134 ust. 6 pkt 3 ustawy Pzp: Zamawiający przewiduje w okresie 3 (słownie: trzy) lat, liczonych od dnia udzielenia Zamówienia jako zamówienia podstawowego, możliwość udzielenia zamówienia polegającego na powtórzeniu podobnych usług lub robót budowlanych, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 Ustawy, stanowiących nie więcej niż 2.400.000,00 zł (słownie: dwa miliony czterysta tysięcy złotych). Warunkiem udzielenia zamówienia polegającego na powtórzeniu podobnych usług lub robót budowlanych jest okoliczność: - że dotychczasowy Wykonawca realizował roboty budowlane lub usługi w terminie i z najwyższą starannością, - że dotychczasowy Wykonawca zapewni nie gorszy standard wykonywania nowego zamówienia niż podstawowego, - że dotychczasowy Wykonawca zaakceptuje istotne warunki nowej umowy opartej na

dotychczasowej umowie, - Zamawiający przeprowadzi z dotychczasowym Wykonawcą negocjacje, w wyniku których zostanie uzgodnione wynagrodzenie oraz termin wykonania takiego zamówienia. Zamówienie polegające na powtórzeniu podobnych usług lub robót budowlanych będzie dotyczyć robót budowlano-montażowych i wykończeniowych, w szczególności instalacji sanitarnych, tj. wod.-kan., c.o. oraz wentylacji i klimatyzacji, instalacji elektrycznych silnoprądowych oraz instalacji elektrycznymi słaboprądowymi tj. SSP, CCTV, SKD, SSWiN.

II.8) Okres, w którym realizowane będzie zamówienie lub okres, na który została zawarta umowa ramowa lub okres, na który został ustanowiony dynamiczny system zakupów:

miesiącach: 12 *lub* dniach:

lub

data rozpoczęcia: *lub* **zakończenia:**

II.9) Informacje dodatkowe: Termin realizacji Zamówienia: Zadanie nr 1 pn.: „Szkoła WSCEiT” – najpóźniej w terminie 12 miesięcy od zawarcia umowy w sprawie zamówienia; Zadanie nr 2 pn.: „Dom Wczasów Dziecięcych” – najpóźniej w terminie 10 miesięcy od zawarcia umowy w sprawie zamówienia.

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

III.1) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

III.1.1) Kompetencje lub uprawnienia do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów

Określenie warunków: Odstępuje się od opisu w tym zakresie.

Informacje dodatkowe Ocena spełniania warunków udziału w postępowaniu w tym zakresie dokonana zostanie na podstawie odpowiedniego oświadczenia złożonego przez Wykonawcę w powyższym zakresie, którego przykładowy formularz stanowi Załącznik Nr 2 do IDW.

III.1.2) Sytuacja finansowa lub ekonomiczna

Określenie warunków: 1. W zakresie Zadania nr 1: Wykonawca zobowiązany jest wykazać, że posiada: 1) środki finansowe lub zdolność kredytową w kwocie nie mniejszej niż 10 mln zł (słownie: dziesięć milionów złotych), 2) posiada ubezpieczenie o odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż 4 mln zł (słownie: cztery miliony złotych). 2. W zakresie Zadania nr 2: Wykonawca zobowiązany jest wykazać, że posiada: 1) środki finansowe lub zdolność kredytową w kwocie nie mniejszej niż 5 mln zł (słownie: pięć milionów złotych), 2) posiada ubezpieczenie o odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż 2 mln zł (słownie: 2 miliony złotych).

Informacje dodatkowe Na potwierdzenie wykazania spełniania przedmiotowego warunku co do każdego z ww. Zadań Wykonawca, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza przedstawi na żądanie Zamawiającego w trybie art. 24aa ust. 1 i art. 26 ust. 1 Ustawy, dowody, o których mowa w § 2 ust. 2 pkt 3 i 4 rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016 roku w sprawie dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia (Dz. U. z 2016 r. poz. 1126, ze zm.), tj.: a) informacji banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy, w okresie nie wcześniejszym niż 1 miesiąc przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, b) dokumentów potwierdzających, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną ww. określoną przez Zamawiającego.

III.1.3) Zdolność techniczna lub zawodowa

Określenie warunków: 1. Zdolność techniczna: A) W zakresie Zadania nr 1 Wykonawca zobowiązany jest wykazać, że posiada zdolność techniczną polegającą na wykonaniu (dotyczy tylko robót zakończonych) w okresie ostatnich 5 (słownie: pięć) lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej: 1 (słownie: jeden) roboty budowlanej o wartości minimum 10.000.000,00 zł (słownie: dziesięć milionów) brutto, której przedmiotem było: - wykonanie pełnobrażowych robót budowlanych związanych z budową lub przebudową budynku o powierzchni użytkowej budynku min. 2.000,00 m² wraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi (w szczególności sanitarnymi tj. wod.-kan., c.o. oraz wentylacji i klimatyzacji, elektrycznymi silnopiędowymi, elektrycznymi słabopiędowymi, tj. SSP, CCTV, SKD, SSWiN) oraz - kompleksową infrastrukturą zewnętrzną i zagospodarowaniem terenu, które są zakończone, odebrane i na które została wydana ostateczna decyzja o pozwoleniu na użytkowanie. B) W zakresie Zadania nr 2 Wykonawca zobowiązany jest wykazać, że posiada zdolność techniczną polegającą na wykonaniu (dotyczy tylko robót zakończonych) w okresie ostatnich 5 (słownie: pięć) lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej: 1 (słownie: jeden) roboty budowlanej o wartości minimum 5.000.000,00 zł (słownie: pięć milionów) brutto, której przedmiotem było: - wykonanie pełnobrażowych robót budowlanych związanych z budową lub przebudową budynku o powierzchni użytkowej budynku min. 2.000,00 m² wraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi (w szczególności sanitarnymi tj. wod.-kan., c.o. oraz wentylacji i klimatyzacji, elektrycznymi silnopiędowymi, elektrycznymi słabopiędowymi, tj. SSP, CCTV, SKD, SSWiN) oraz - kompleksową infrastrukturą zewnętrzną i zagospodarowaniem terenu, które są zakończone, odebrane i na które została wydana ostateczna decyzja o pozwoleniu na użytkowanie.

2. Zdolność zawodowa: Dotyczy obu Zadań Wykonawca zobowiązany jest wykazać, że dysponuje osobami zdolnymi do wykonania Zamówienia, przy czym fakt dysponowania takimi osobami może zostać wykazany również poprzez złożenie stosownego pisemnego zobowiązania podmiotu trzeciego do udostępnienia Wykonawcy na czas realizacji Zamówienia zasobów w postaci osób zdolnych do wykonania Zamówienia w charakterze członków personelu Wykonawcy, o którym mowa w § 9 rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia (Dz. U. z 2016 r. poz. 1126, ze zm.), a w szczególności, że dysponuje osobami posiadającymi uprawnienia bez ograniczeń do wykonywania samodzielnych funkcji w budownictwie w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (j.t. Dz. U z 2018 r. poz. 1202, ze zm.), które obejmą kierownictwo budowy i nadzór nad prowadzonymi pracami i robotami przez te osoby.

1) Kierownik budowy Uprawnienia budowlane: Wymagane uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej. Doświadczenie zawodowe: w pełnieniu funkcji kierownika budowy przy realizacji, co najmniej dwóch zrealizowanych pełnobrażowych robót budowlanych o wartości zamówienia nie niższej niż 1.000.000,00 zł brutto każda (słownie: jeden milion złotych).

2) Kierownik robót sanitarnych Uprawnienia budowlane: Wymagane uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych. Doświadczenie zawodowe: W pełnieniu funkcji kierownika budowy lub kierownika robót przy realizacji, co najmniej dwóch robót budowlanych obejmujących min. wykonanie instalacji cieplnych, wentylacyjnych, klimatyzacyjnych, wodociągowych i kanalizacyjnych o wartości zamówienia nie niższej niż 500.000,00 zł brutto każda (słownie: pięćset tysięcy złotych).

3) Kierownik robót elektrycznych Uprawnienia budowlane: Wymagane uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych lub elektroenergetycznych. Doświadczenie zawodowe: W pełnieniu funkcji kierownika budowy lub kierownika robót przy realizacji, co najmniej dwóch robót budowlanych obejmujących wykonanie instalacji elektrycznych o wartości zamówienia nie niższej niż 300.000,00 złotych brutto każda (słownie: trzysta tysięcy złotych).

4) Automatyk Specjalista w zakresie robót AKPiA Kwalifikacje zawodowe: Wykształcenie wyższe, techniczne –

elektryk, elektronik, automatyk. Doświadczenie zawodowe: Minimum 36 miesięcy na stanowisku związanym z montażem, rozruchem w dziedzinie systemów kontrolno - pomiarowych i automatyki.

Zamawiający wymaga od wykonawców wskazania w ofercie lub we wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu imion i nazwisk osób wykonujących czynności przy realizacji zamówienia wraz z informacją o kwalifikacjach zawodowych lub doświadczeniu tych osób: Tak

Informacje dodatkowe: 1. W zakresie zdolności technicznej Na potwierdzenie wykazania spełniania przedmiotowego warunku co do każdego z ww. Zadań Wykonawca, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza przedstawi na żądanie Zamawiającego w trybie art. 24aa ust. 1 i art. 26 ust. 2 Ustawy, dowody, o których mowa w § 2 ust. 4 pkt 1 w zw. z ust. 5 pkt 1 rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016 roku w sprawie dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia (Dz. U. z 2016 r. poz. 1126, ze zm.), tj. wykaz robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane (zgodnie ze wzorem oświadczenia/wykazu, których formularz stanowi Załącznik Nr 3 do IDW), oraz z załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - inne dokumenty. 2. W zakresie zdolności zawodowej: Na potwierdzenie wykazania spełniania przedmiotowego warunku Wykonawca, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza przedstawi na żądanie Zamawiającego w trybie art. 24aa ust. 1 i art. 26 ust. 2 Ustawy, dowody, o których mowa w § 2 ust. 4 pkt 10 rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016 roku w sprawie dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia (Dz. U. z 2016 r. poz. 1126, ze zm.), tj. wykaz osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami (zgodnie ze wzorem oświadczenia/wykazu, których formularz stanowi Załączniki Nr 4 IDW).

III.2) PODSTAWY WYKLUCZENIA

III.2.1) Podstawy wykluczenia określone w art. 24 ust. 1 ustawy Pzp

III.2.2) Zamawiający przewiduje wykluczenie wykonawcy na podstawie art. 24 ust. 5 ustawy Pzp Tak Zamawiający przewiduje następujące fakultatywne podstawy wykluczenia: Tak (podstawa wykluczenia określona w art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy Pzp)

III.3) WYKAZ OŚWIADCZEŃ SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W CELU WSTĘPNEGO POTWIERDZENIA, ŻE NIE PODLEGA ON WYKLUCZENIU ORAZ SPEŁNIA WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ

SPEŁNIA KRYTERIA SELEKCJI

Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnianiu warunków udziału w postępowaniu

Tak

Oświadczenie o spełnianiu kryteriów selekcji

Nie

III.4) WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW , SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W POSTĘPOWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJACEGO W CELU POTWIERDZENIA OKOLICZNOŚCI, O KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST. 1 PKT 3 USTAWY PZP:

Odpowiednie oświadczenie Wykonawcy w powyższym zakresie - przykładowy formularz stanowi Załącznik Nr 2 do IDW.

III.5) WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W POSTĘPOWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJACEGO W CELU POTWIERDZENIA OKOLICZNOŚCI, O KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST. 1 PKT 1 USTAWY PZP

III.5.1) W ZAKRESIE SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU:

Odpowiednie oświadczenie Wykonawcy w powyższym zakresie - przykładowy formularz stanowi Załącznik Nr 2 do IDW.

III.5.2) W ZAKRESIE KRYTERIÓW SELEKCJI:

III.6) WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W POSTĘPOWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJACEGO W CELU POTWIERDZENIA OKOLICZNOŚCI, O KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST. 1 PKT 2 USTAWY PZP

1. W zakresie zdolności technicznej: Na potwierdzenie wykazania spełniania przedmiotowego warunku co do każdego z ww. zadań Wykonawca, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza przedstawi na żądanie Zamawiającego w trybie art. 24aa ust. 1 i art. 26 ust. 2 Ustawy, dowody, o których mowa w § 2 ust. 4 pkt 1 w zw. z ust. 5 pkt 1 rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016 roku w sprawie dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia (Dz. U. z 2016 r. poz. 1126, ze zm.), tj. wykaz robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane (zgodnie ze wzorem oświadczenia/wykazu, których formularz stanowi Załącznik Nr 3 do IDW), oraz z załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - inne dokumenty. 2. W zakresie zdolności zawodowej: Na potwierdzenie wykazania spełniania przedmiotowego warunku Wykonawca, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza przedstawi na żądanie Zamawiającego w trybie art. 24aa ust. 1 i art. 26 ust. 2 Ustawy, dowody, o których mowa w § 2 ust. 4 pkt 10 rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016 roku w sprawie dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia (Dz. U. z 2016 r. poz. 1126, ze zm.), tj. wykaz osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami (zgodnie ze wzorem oświadczenia/wykazu, których formularz stanowi Załącznik Nr 4 IDW). 3. W zakresie sytuacji finansowej lub ekonomicznej: Na potwierdzenie wykazania spełniania przedmiotowego warunku co do każdego z ww. zadań Wykonawca, którego oferta

została oceniona jako najkorzystniejsza przedstawi na żądanie Zamawiającego w trybie art. 24aa ust. 1 i art. 26 ust. 1 Ustawy, dowody, o których mowa w § 2 ust. 2 pkt 3 i 4 rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016 roku w sprawie dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia (Dz. U. z 2016 r. poz. 1126, ze zm.), tj.: a) informacji banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy, w okresie nie wcześniejszym niż 1 miesiąc przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, b) dokumentów potwierdzających, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną ww. określoną przez Zamawiającego.

III.7) INNE DOKUMENTY NIE WYMIENIONE W pkt III.3) - III.6)

1. Formularz Oferty, sporządzony na podstawie wzoru stanowiącego załącznik nr 1 do IDW. 2. Pełnomocnictwo do reprezentowania Wykonawcy - w przypadku podpisania oferty, oświadczenia, bądź dokumentu albo poświadczenia za zgodność z oryginałem kopii dokumentów przez osobę niewskazaną w dokumencie rejestrowym do reprezentowania Wykonawcy. 3. Pełnomocnictwo do reprezentowania Wykonawców w postępowaniu lub pełnomocnictwo do reprezentowania Wykonawców w postępowaniu i do zawarcia Umowy - w przypadku wspólnego ubiegania się przez Wykonawców o udzielenie Zamówienia. 4. Jeżeli Wykonawca będzie polegał na zasobach innych podmiotów do wykonania Zamówienia, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków, na zasadach określonych w art. 22a Ustawy, w takim przypadku Wykonawca zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami innych podmiotów w stopniu niezbędnym dla należytego wykonania Zamówienia, przedstawiając w tym celu dokumenty zgodne z rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia (Dz. U. z 2016 r., poz. 1126). Wzór takiego oświadczenia zawarty jest w Załączniku nr 4 do IDW.

SEKCJA IV: PROCEDURA

IV.1) OPIS

IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia: Przetarg nieograniczony

IV.1.2) Zamawiający żąda wniesienia wadium:

Tak

Informacja na temat wadium

Zasady i warunki wniesienia wadium wskazane zostały w Rozdziale XII IDW.

IV.1.3) Przewiduje się udzielenie zaliczek na poczet wykonania zamówienia:

Nie

Należy podać informacje na temat udzielania zaliczek:

IV.1.4) Wymaga się złożenia ofert w postaci katalogów elektronicznych lub dołączenia do ofert katalogów elektronicznych:

Nie

Dopuszcza się złożenie ofert w postaci katalogów elektronicznych lub dołączenia do ofert katalogów elektronicznych:

Nie

Informacje dodatkowe:

IV.1.5.) Wymaga się złożenia oferty wariantowej:

Nie

Dopuszcza się złożenie oferty wariantowej

Nie

Złożenie oferty wariantowej dopuszcza się tylko z jednoczesnym złożeniem oferty zasadniczej:

IV.1.6) Przewidywana liczba wykonawców, którzy zostaną zaproszeni do udziału w postępowaniu

(przetarg ograniczony, negocjacje z ogłoszeniem, dialog konkurencyjny, partnerstwo innowacyjne)

Liczba wykonawców

Przewidywana minimalna liczba wykonawców

Maksymalna liczba wykonawców

Kryteria selekcji wykonawców:

IV.1.7) Informacje na temat umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów:

Umowa ramowa będzie zawarta:

Czy przewiduje się ograniczenie liczby uczestników umowy ramowej:

Przewidziana maksymalna liczba uczestników umowy ramowej:

Informacje dodatkowe:

Zamówienie obejmuje ustanowienie dynamicznego systemu zakupów:

Adres strony internetowej, na której będą zamieszczone dodatkowe informacje dotyczące dynamicznego systemu zakupów:

Informacje dodatkowe:

W ramach umowy ramowej/dynamicznego systemu zakupów dopuszcza się złożenie ofert w formie katalogów elektronicznych:

Przewiduje się pobranie ze złożonych katalogów elektronicznych informacji potrzebnych do sporządzenia ofert w ramach umowy ramowej/dynamicznego systemu zakupów:

IV.1.8) Aukcja elektroniczna

Przewidziane jest przeprowadzenie aukcji elektronicznej *(przetarg nieograniczony, przetarg ograniczony, negocjacje z ogłoszeniem)* Nie

Należy podać adres strony internetowej, na której aukcja będzie prowadzona:

Należy wskazać elementy, których wartości będą przedmiotem aukcji elektronicznej:

Przewiduje się ograniczenia co do przedstawionych wartości, wynikające z opisu przedmiotu zamówienia:

Należy podać, które informacje zostaną udostępnione wykonawcom w trakcie aukcji elektronicznej oraz jaki będzie termin ich

udostępnienia:

Informacje dotyczące przebiegu aukcji elektronicznej:

Jaki jest przewidziany sposób postępowania w toku aukcji elektronicznej i jakie będą warunki, na jakich wykonawcy będą mogli licytować (minimalne wysokości postąpień):

Informacje dotyczące wykorzystywanego sprzętu elektronicznego, rozwiązań i specyfikacji technicznych w zakresie połączeń:

Wymagania dotyczące rejestracji i identyfikacji wykonawców w aukcji elektronicznej:

Informacje o liczbie etapów aukcji elektronicznej i czasie ich trwania:

Czas trwania:

Czy wykonawcy, którzy nie złożyli nowych postąpień, zostaną zakwalifikowani do następnego etapu:

Warunki zamknięcia aukcji elektronicznej:

IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT

IV.2.1) Kryteria oceny ofert:

IV.2.2) Kryteria

Kryteria	Znaczenie
Cena	60,00
Doświadczenie kluczowego personelu	20,00
Okres gwarancji jakości	20,00

IV.2.3) Zastosowanie procedury, o której mowa w art. 24aa ust. 1 ustawy Pzp (przetarg nieograniczony)

Tak

IV.3) Negocjacje z ogłoszeniem, dialog konkurencyjny, partnerstwo innowacyjne

IV.3.1) Informacje na temat negocjacji z ogłoszeniem

Minimalne wymagania, które muszą spełniać wszystkie oferty:

Przewidziane jest zastrzeżenie prawa do udzielenia zamówienia na podstawie ofert wstępnych bez przeprowadzenia negocjacji

Przewidziany jest podział negocjacji na etapy w celu ograniczenia liczby ofert:

Należy podać informacje na temat etapów negocjacji (w tym liczbę etapów):

Informacje dodatkowe

IV.3.2) Informacje na temat dialogu konkurencyjnego

Opis potrzeb i wymagań zamawiającego lub informacja o sposobie uzyskania tego opisu:

Informacja o wysokości nagród dla wykonawców, którzy podczas dialogu konkurencyjnego przedstawili rozwiązania stanowiące podstawę do składania ofert, jeżeli zamawiający przewiduje nagrody:

Wstępny harmonogram postępowania:

Podział dialogu na etapy w celu ograniczenia liczby rozwiązań:

Należy podać informacje na temat etapów dialogu:

Informacje dodatkowe:

IV.3.3) Informacje na temat partnerstwa innowacyjnego

Elementy opisu przedmiotu zamówienia definiujące minimalne wymagania, którym muszą odpowiadać wszystkie oferty:

Podział negocjacji na etapy w celu ograniczeniu liczby ofert podlegających negocjacom poprzez zastosowanie kryteriów oceny ofert wskazanych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia:

Informacje dodatkowe:

IV.4) Licytacja elektroniczna

Adres strony internetowej, na której będzie prowadzona licytacja elektroniczna:

Adres strony internetowej, na której jest dostępny opis przedmiotu zamówienia w licytacji elektronicznej:

Wymagania dotyczące rejestracji i identyfikacji wykonawców w licytacji elektronicznej, w tym wymagania techniczne urządzeń informatycznych:

Sposób postępowania w toku licytacji elektronicznej, w tym określenie minimalnych wysokości postąpień:

Informacje o liczbie etapów licytacji elektronicznej i czasie ich trwania:

Czas trwania:

Wykonawcy, którzy nie złożyli nowych postąpień, zostaną zakwalifikowani do następnego etapu:

Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w licytacji elektronicznej:

Data: godzina:

Termin otwarcia licytacji elektronicznej:

Termin i warunki zamknięcia licytacji elektronicznej:

Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego, albo ogólne warunki umowy, albo wzór umowy:

Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy:

Informacje dodatkowe:

IV.5) ZMIANA UMOWY

Przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy: Tak

Należy wskazać zakres, charakter zmian oraz warunki wprowadzenia zmian:

1. Zasady wprowadzania zmian w Umowie. Poza zmianami postanowień Umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której

dokonano wyboru Wykonawcy przewidzianych w art. 144 Ustawy, Zamawiający przewiduje możliwość zmian postanowień zawartej Umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy, w przypadku wystąpienia co najmniej jednej z okoliczności wymienionych poniżej, z uwzględnieniem podawanych warunków ich wprowadzenia: 1) Zmiana Terminu Wykonania (w rozumieniu terminu zakończenia Inwestycji): a) zmiany spowodowane warunkami gruntu: geologicznymi, archeologicznymi, wodnymi, terenowymi i innymi w szczególności: ^{§§} istotnie odmienne od przyjętych w dokumentacji koncepcyjnej Zamawiającego warunki terenowe, w szczególności istnienie podziemnych urządzeń, instalacji lub obiektów infrastrukturalnych, ^{§§} niewypały i niewybuchy, zagrożenie tąpnięciami, wybuchem; b) zmiany będące następstwem okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, w szczególności: ^{§§} wstrzymanie realizacji Umowy przez Zamawiającego, ^{§§} wprowadzenia zmian w Dokumentacji Zamawiającego na żądanie Zamawiającego, c) zmiany będące następstwem działania organów administracji publicznej, w szczególności: ^{§§} przekroczenie zakreślonych przez prawo terminów wydawania przez organy administracji decyzji, zezwoleń, pozwoleń, uzgodnień, stanowisk itp. bez winy Wykonawcy, ^{§§} wydanie postanowienia o wstrzymaniu robót budowlanych z przyczyn innych niż zawinione przez Wykonawcę w przypadku, o którym mowa w art. 50 ust. 1 pkt 4 Prawa budowlanego, ^{§§} konieczność uzyskania wyroku sądowego, lub innego orzeczenia sądu lub organu, którego konieczności nie przewidywano przy zawieraniu Umowy. W przypadku wystąpienia którejkolwiek z okoliczności wymienionych powyżej w punktach a) – c) termin końcowy realizacji Zamówienia może ulec odpowiedniemu wydłużeniu o czas niezbędny do zakończenia wykonywania robót w sposób należyty, nie dłużej jednak niż o okres trwania tych okoliczności. Wykonawca zobowiązany jest wykazać rzeczywisty wpływ tych okoliczności na brak możliwości lub znaczne utrudnienia w wykonywaniu robót w sposób należyty. Każda taka zmiana wprowadzona będzie na zasadach opisanych w Umowie. Zmiana terminu końcowego realizacji Zamówienia nie będzie skutkować zmianą wynagrodzenia Wykonawcy. 2) Zmiany technologiczne mogące skutkować zmianą wynagrodzenia Wykonawcy w szczególności: a) pojawienie się na rynku części, materiałów lub urządzeń nowszej generacji niż opisane w SIWZ, pozwalających na zmniejszenie kosztów realizacji inwestycji - budynku lub kosztów eksploatacji wykonanego budynku, b) pojawienie się nowszej technologii wykonania robót pozwalającej na zaoszczędzenie czasu realizacji budynku lub ich kosztów, jak również kosztów eksploatacji wykonanego budynku, c) konieczność zrealizowania robót przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub materiałowych ze względu na zmiany prawa, w szczególności Prawa Budowlanego. Zmiana wynagrodzenia Wykonawcy nastąpi na podstawie pozycji cenowych wskazanych w Kosztorysie, a w razie ich braku - cen czynników produkcji przyjętych z zeszytów BISTYP (jako „średnie” dla województwa wielkopolskiego) za okres ich wbudowania. Podstawą do określenia nakładów rzeczowych będą wówczas Katalogi Nakładów Rzeczowych – (KNR-y). W przypadku braku odpowiednich pozycji – Katalog Norm Nakładów Rzeczowych (KNNR-y), a następnie wycena indywidualna Wykonawcy zatwierdzona przez inspektora nadzoru i Zamawiającego. 3) Pozostałe zmiany: a) siła wyższa uniemożliwiająca wykonanie Umowy z SIWZ, b) warunki atmosferyczne lub pogodowe uniemożliwiające Wykonawcy prawidłowe i terminowe wykonanie Umowy (ponadnormatywne opady atmosferyczne, temperatura powietrza poniżej -5°C), c) rezygnacja przez Zamawiającego z realizacji części robót; w takim przypadku wynagrodzenie Wykonawcy zostanie odpowiednio obniżone, przy czym Zamawiający zapłaci za wszystkie spełnione świadczenia oraz udokumentowane koszty, które Wykonawca poniósł w związku z wynikającymi z Umowy planowanymi świadczeniami, według Umowy, d) kolizja z planowanymi lub równolegle prowadzonymi przez inne podmioty inwestycjami; w takim przypadku zmiany w Umowie zostaną ograniczone do zmian koniecznych powodujących uniknięcie kolizji lub usunięcie powstałej już kolizji, e) konieczność przedłużenia terminu końcowego realizacji Zamówienia w przypadku zaistnienia okoliczności niezależnych od Stron, których nie można było przewidzieć w chwili zawierania Umowy, zwłaszcza w przypadku wystąpienia potrzeby realizacji robót dodatkowych, które mają bezpośredni wpływ na Termin Wykonania, f) zmiany wynagrodzenia Wykonawcy spowodowane zmianą stawki VAT (tyko w razie zawarcia umowy na okres dłuższy niż 12 miesięcy), g) zmiany wynagrodzenia Wykonawcy w razie zwiększenia minimalnego wynagrodzenia za pracę albo zwiększenia minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (tyko

w razie zawarcia umowy na okres dłuższy niż 12 miesięcy), h) zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne (tyko w razie zawarcia umowy na okres dłuższy niż 12 miesięcy). 4) Zmiany, o których mowa w pkt 3) lit. g—h), będą wprowadzone na warunkach i zasadach określonych w pkt 4-17 tylko i wyłącznie, jeśli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania Umowy przez Wykonawcę, co Wykonawca zobowiązany jest wykazać. 5) Zmiana wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy w przypadku zaistnienia przesłanki, o której mowa w pkt 3 lit. f), będzie odnosić się wyłącznie do części przedmiotu Umowy zrealizowanej, zgodnie z terminami ustalonymi Umową, po dniu wejścia w życie przepisów zmieniających stawkę podatku od towarów i usług oraz wyłącznie do części przedmiotu Umowy, do której zastosowanie znajdzie zmiana stawki podatku od towarów i usług. 6) W przypadku zmiany, o której mowa w pkt 3 lit. f), wartość wynagrodzenia netto nie zmieni się, a wartość wynagrodzenia brutto zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów. 7) Zmiana wysokości wynagrodzenia w przypadku zaistnienia przesłanki, o której mowa w pkt 3 lit. g) lub h), będzie obejmować wyłącznie część wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w odniesieniu do której nastąpiła zmiana wysokości kosztów wykonania Umowy przez Wykonawcę w związku z wejściem w życie przepisów odpowiednio zmieniających wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę lub dokonujących zmian w zakresie zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub w zakresie wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne. 8) W przypadku zmiany, o której mowa w pkt 3 lit. g), wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o kwotę odpowiadającą wzrostowi kosztu Wykonawcy w związku ze zwiększeniem wysokości wynagrodzeń pracowników wykonujących pracę lub świadczących usługi do wysokości aktualnie obowiązującego minimalnego wynagrodzenia za pracę, z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznoprawnych od kwoty wzrostu minimalnego wynagrodzenia. Kwota odpowiadająca wzrostowi kosztu Wykonawcy będzie odnosić się wyłącznie do części wynagrodzenia pracowników wykonujących pracę lub świadczących usługi, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, odpowiadającej zakresowi, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu Umowy. 9) W przypadku zmiany, o której mowa w pkt 3 lit. h), wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o kwotę odpowiadającą zmianie kosztu Wykonawcy ponoszonego w związku z wypłatą wynagrodzenia pracowników wykonujących pracę lub świadczących usługi. Kwota odpowiadająca zmianie kosztu Wykonawcy będzie odnosić się wyłącznie do części wynagrodzenia pracowników wykonujących pracę lub świadczących usługi, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, odpowiadającej zakresowi, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu Umowy. 10) W celu zawarcia aneksu w przedmiocie zmian, o których mowa w pkt 3 lit. f) - h), każda ze Stron może wystąpić do drugiej Strony z wnioskiem o dokonanie zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, wraz z uzasadnieniem zawierającym w szczególności szczegółowe wyliczenie całkowitej kwoty, o jaką wynagrodzenie Wykonawcy powinno ulec zmianie, oraz wskazaniem daty, od której nastąpiła bądź nastąpi zmiana wysokości kosztów wykonania Umowy uzasadniająca zmianę wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy. 11) W przypadku zmian, o których mowa w pkt 3 lit. g) lub h), jeżeli z wnioskiem występuje Wykonawca, jest on zobowiązany dołączyć do wniosku dokumenty, z których będzie wynikać, w jakim zakresie zmiany te mają wpływ na koszty wykonania Umowy, w szczególności: a) pisemne zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) pracowników wykonujących pracę lub świadczących usługi, wraz z określeniem zakresu (części etatu), w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu Umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi - w przypadku zmiany, o której mowa w pkt 3 lit. g), lub b) pisemne zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) pracowników wykonujących pracę lub świadczących usługi, wraz z kwotami składek uiszczanych do Zakładu Ubezpieczeń Społecznych/Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego w części finansowanej przez Wykonawcę, z określeniem zakresu (części etatu), w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu Umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi - w przypadku zmiany, o której mowa w pkt 3 lit. h). 12) W przypadku zmiany, o której mowa w pkt 3 lit. h), jeżeli z wnioskiem występuje Zamawiający, jest on uprawniony do zobowiązania Wykonawcy do przedstawienia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 10 dni roboczych,

dokumentów, z których będzie wynikać w jakim zakresie zmiana ta ma wpływ na koszty wykonania Umowy, w tym pisemnego zestawienia wynagrodzeń, o którym mowa w pkt 11 ppkt 2. 13) W terminie 10 dni roboczych od dnia przekazania wniosku, o którym mowa w pkt 10, Strona, która otrzymała wniosek, przekaże drugiej Stronie informację o zakresie, w jakim zatwierdza wniosek oraz wskaże kwotę, o którą wynagrodzenie należne Wykonawcy powinno ulec zmianie, albo informację o niezatwierdzeniu wniosku wraz z uzasadnieniem. 14) W przypadku otrzymania przez Stronę informacji o niezatwierdzeniu wniosku lub częściowym zatwierdzeniu wniosku, Strona ta może ponownie wystąpić z wnioskiem, o którym mowa w pkt 10. W takim przypadku przepisy pkt 11 - 13 stosuje się odpowiednio. 15) Wszystkie powyższe postanowienia stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę z poszanowaniem procedur przyjętych w Umowie. Wszystkie powyższe postanowienia nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody przez Zamawiającego. Każda taka zmiana wprowadzona będzie w trybach i procedurach opisanych w Umowie. 16) W przypadku opisanym w pkt 3 lit. c) Wykonawca winien zawrzeć stosowne porozumienie regulujące zasady rezygnacji Zamawiającego z realizacji części Zamówienia. Porozumienie uwzględniać będzie słusze interesy obu Stron Umowy i bez pokrzywdzenia żadnej z nich. Porozumienie to przyjmie formę aneksu do umowy w sprawie zamówienia publicznego, który winien zostać zawarty w terminie 30 dni od dnia złożenia przez Zamawiającego stosownego oświadczenia w tym zakresie. 17) W razie braku odpowiedniej w tych okolicznościach współpracy ze strony Wykonawcy uniemożliwiającej lub utrudniającej zawarcie aneksu, o którym mowa w pkt 16 zdanie trzecie, Zamawiający ma prawo odstąpić od Umowy tylko co do tej części Zamówienia. Oświadczenie o odstąpieniu Zamawiający złoży w terminie 14 dni od dnia, w którym upłynął termin na zawarcie aneksu, o którym mowa w pkt 16, nie później jednak niż do dnia podpisania Protokołu Końcowego Robót bez zastrzeżeń albo Protokołu usunięcia wad. 2. Nie stanowi zmiany Umowy w rozumieniu art. 144 ustawy Prawo zamówień publicznych w szczególności: 1) zmiana danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną Umowy (np. zmiana nr rachunku bankowego), 2) zmiany danych teleadresowych osób wskazanych do wykonywania zakresu Umowy lub kontaktów między Stronami, 3) udzielenie zamówień, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt. 6 i 7 Ustawy. 3. Zgodnie z Prawem, w szczególności zgodnie z Ustawą Zamawiający, poza innymi przypadkami określonymi w Umowie, dopuszcza zmiany dotyczące zakresu robót, wynagrodzenia lub terminu końcowego realizacji Zamówienia w następujących przypadkach: 1) wystąpienia istotnych zmian stanu prawnego, 2) wystąpienia dekonunktury na krajowym wewnętrznym rynku budowlanym skutkującym nieprzewidzianą, gwałtowną lub znaczną zmianą cen usług lub towarów (przez co poczytuje się w razie wątpliwości zmianę cen usług lub towarów o co najmniej 5% wartości w stosunku do cen wskazanych w Kosztorysie Inwestycji, 3) powszechnej niedostępności surowców uniemożliwiającej realizację Inwestycji, 4) konieczności wykonania robót lub prac dodatkowych, zamiennych lub uzupełniających na realizację przedmiotu Zamówienia. Postanowienie ppkt 4 powyżej może znaleźć zastosowanie wyłącznie do cen usług lub towarów, które nie zostały jeszcze przez Wykonawcę wykonane i odebrane przez Zamawiającego (przez co rozumie się, iż zmiana ma mieć skutek wyłącznie na przyszłość). 3. Nie stanowi podstawy do zmiany wynagrodzenia Wykonawcy zmiana stawek ustawowych elementów składowych wynagrodzenia pracowników.

IV.6) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

IV.6.1) Sposób udostępniania informacji o charakterze poufnym (jeżeli dotyczy):

Środki służące ochronie informacji o charakterze poufnym

IV.6.2) Termin składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu:

Data: 2020-01-31, godzina: 10:00,

Skrócenie terminu składania wniosków, ze względu na pilną potrzebę udzielenia zamówienia (przetarg nieograniczony, przetarg ograniczony, negocjacje z ogłoszeniem):

Nie

Wskazać powody:

Język lub języki, w jakich mogą być sporządzane oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu

> POLSKI

IV.6.3) Termin związania ofertą: do: okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert)

IV.6.4) Przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia:

IV.6.5) Przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, jeżeli środki służące sfinansowaniu zamówień na badania naukowe lub prace rozwojowe, które zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostały mu przyznane

IV.6.6) Informacje dodatkowe:

ZAŁĄCZNIK I - INFORMACJE DOTYCZĄCE OFERT CZĘŚCIOWYCH

Część nr: 1 Nazwa: Zadanie nr 1 - Szkoła WSCEiT

1) Krótki opis przedmiotu zamówienia (*wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań*) **a w przypadku partnerstwa innowacyjnego -określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:**A) Część projektowa: a) opracowanie dokumentacji odwodnienia wykopów na czas prowadzenia robót ziemnych i fundamentowych; b) opracowanie projektu zajęcia pasa drogowego; c) opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej warsztatowej AKPiA (automatyka grzania, chłodzenia/klimatyzacji, węzła c.o., pompowni wody szarej, systemu pomp ciepła c.w.u. z zasobnikiem, wentylacji, separatorów tłuszczu i ropopochodnych) na podstawie rozwiązań i wymagań zawartych w Załącznikach nr B.1_PB_1.2, B.1_PB_1.3, B.1_PB_2.3, B.1_PB_2.4, B.2_PW_1.2, B.2_PW_1.3, B.2_PW_2.3, B.2_PW_2.4 i B.2_PW_2.5 do OPZ – Zadanie 1; d) opracowanie dokumentacji projektowej warsztatowej zabezpieczeń pożarowych dla rozwiązań zawartych w Załącznikach nr B.1. i B.2. do OPZ, spełniających wymagania wskazane w Załącznikach nr B.4_DP_3, B.4_DP_4, B.4_DP_5 do OPZ – Zadanie 1; e) opracowanie kompletnego pełnobrańowego projektu warsztatowego instalacji c.w.u. zasilanej pompami ciepła powietrze – woda z zasobnikiem wyposażonym w grzałkę elektryczną na podstawie rozwiązań i wytycznych zawartych w Załączniku nr B.2_PW_2.3 do OPZ – Zadanie 1; f) wykonanie kompletnego pełnobrańowego projektu warsztatowego instalacji wykorzystania ścieków szarych z odpływów z umywalek i prysznic, która będzie zbierać wodę do zbiorników wody szarej, a dalej po układzie filtracji i uzdatnianiu będzie ponownie wykorzystana na cele splukiwania toalet na podstawie rozwiązań i wytycznych zawartych w Załączniku nr B.2_PW_2.3 do OPZ – Zadanie 1; g) wykonanie kompletnego pełnobrańowego projektu warsztatowego instalacji kanalizacji technologicznej dla kuchni z separatorem tłuszczu na podstawie rozwiązań i wytycznych zawartych w Załączniku nr B.2_PW_2.3 i B.4_DP_8 do OPZ – Zadanie 1; h) wykonanie kompletnego pełnobrańowego projektu warsztatowego systemu uzdatniania powietrza w pomieszczeniach i kanałach wentylacyjnych na podstawie rozwiązań i wytycznych zawartych w Załączniku nr B.2_PW_2.3 do OPZ – Zadanie 1; i) wykonanie kompletnego pełnobrańowego projektu warsztatowego wentylacji i chłodzenia kuchni dydaktycznej oraz pomieszczeń zaplecza (pomieszczenia nr od 0.37-0.42) opartego o urządzenia dedykowane do kuchni posiadające kompletne zabezpieczenia przed zatłuszczeniem tj. po stronie

wywiewu podwójny filtr, pierwszy filtr to filtr aluminiowy (który zatrzymuje ewentualne cząsteczki tłuszczu – jest łatwo wyciągalny, odporny na detergenty i środki czyszczące, drugi filtr – filtr tkaninowy klasy G5), sekcje wentylatorów i filtrów powietrza centrali wyposażone w wzierniki w drzwiach inspekcyjnych pozwalające na stałą optyczną kontrolę czystości oraz oświetlenie wewnątrz sekcji, typu LED zatopione w obudowie centrali co eliminuje osadzanie się zanieczyszczeń, zapewniające łatwe usuwanie zbierającego się tłuszczu (wszystkie elementy budowy urządzeń łatwe do demontażu, co umożliwia okresowe gruntowne czyszczenie wszystkich zabudowanych elementów), na podstawie rozwiązań i wytycznych zawartych w Załącznikach nr B.2_PW_2.3 i B.4_DP_8 do OPZ – Zadanie 1; j) wykonanie kompletnego projektu warsztatowego zasilania i sterowania urządzeniami/armaturą/osprzętem/systemami budynkowymi wskazanymi w Załącznikach nr B.1_PB_1.2, B.1_PB_1.3, B.1_PB_2.3, B.1_PB_2.4, B.2_PW_1.2, B.2_PW_1.3, B.2_PW_2.3, B.2_PW_2.4 i B.2_PW_2.5 i B.4_DP_8 do OPZ – Zadanie 1; k) wykonanie projektu warsztatowego integracji systemów słaboprądowych, tj.: SSP, SKD, CCTV, domofonowy oraz SSWiN na podstawie wytycznych zawartych w Załącznikach nr B.1_PB_1.3, B.1_PB_2.4, B.2_PW_1.3 i B.2_PW_2.5 do OPZ – Zadanie 1; l) wykonanie wszelkich innych zobowiązań wynikających z Opisu Przedmiotu Zamówienia z załącznikami; m) pozyskanie własnym staraniem wszelkich niezbędnych materiałów i dokumentów źródłowych do prawidłowej i kompletnej realizacji przedmiotu zamówienia; n) uzyskanie zatwierdzenia przez Zamawiającego wszelkich dokumentacji projektowych opracowanych przez Wykonawcę. B) Część realizacyjna: a) wykonanie pełnobranżowych robót budowlanych objętych Opiszem Przedmiotu Zamówienia z załącznikami oraz dokumentacją projektową opracowaną przez Wykonawcę, o której mowa w lit. A); b) wykonanie pełnobranżowych robót budowlanych objętych Opiszem Przedmiotu Zamówienia z załącznikami z materiałów, urządzeń, sprzętu itp. dostarczonego przez Zamawiającego; c) przekazanie Zamawiającemu poniższych materiałów pochodzących z rozbiórki: \square grzejniki żeliwne 89 szt. (ilość żeberk 925 szt.), \square rury fawiera 72 szt. (202 mb), \square rury stalowe i żeliwne 640 mb, \square zawory stalowe i żeliwne 124 szt. Wykonawca uzgodni sposób rozbiórki z Zamawiającym. Zamawiający wskaże Wykonawcy miejsce składowania materiałów. Wykonawca winien w cenie oferty uwzględnić koszty rozbiórki i demontażu. d) wykonanie innych prac, które nie zostały wyszczególnione powyżej, a których wykonanie jest niezbędne w celu prawidłowej i kompletnej realizacji Zamówienia; e) ukończenie wszystkich robót budowlanych objętych Zamówieniem; usunięcie w nich wszelkich wad; przeprowadzenie niezbędnych prób i uruchomień, w tym przez autoryzowane serwisy producenckie oraz odbiorów przez właścicieli mediów, dysponentów/właścicieli terenów, dysponenta infrastruktury drogowej; przeprowadzenie szkoleń; wykonanie kompletnej dokumentacji powykonawczej zgodnie z wymaganiami wskazanymi w Opisie Przedmiotu Zamówienia z załącznikami; f) uzyskanie pozytywnych opinii organów o których mowa w art. 56 Prawa budowlanego oraz decyzji o pozwoleniu na użytkowanie.

2) Wspólny Słownik Zamówień(CPV): 45214200-2,

3) Wartość części zamówienia(jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):

Wartość bez VAT:

Waluta:

4) Czas trwania lub termin wykonania:

okres w miesiącach: 12

okres w dniach:

data rozpoczęcia:

data zakończenia:

5) Kryteria oceny ofert:

Kryterium	Znaczenie
Cena	60,00

Doświadczenie kluczowego personelu	20,00
Okres gwarancji jakości	20,00

6) INFORMACJE DODATKOWE:

Część nr: 2 Nazwa: Zadanie nr 2 - Dom Wczasów Dziecięcych

1) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego -określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:A) Część projektowa: a) opracowanie dokumentacji odwodnienia wykopów na czas

prowadzenia robót ziemnych i fundamentowych; b) opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej warsztatowej AKPiA (automatyka grzania, chłodzenia/klimatyzacji, węzła c.o., pompowni wody szarej, systemu pomp ciepła c.w.u. z zasobnikiem, wentylacji, separatora tłuszczu) na podstawie rozwiązań i wymagań zawartych w Załącznikach nr B.1_PB_2.3, B.1_PB_2.4, B.2_PW_3, B.2_PW_4 i B.2_PW_5 do OPZ – Zadanie 2; c) opracowanie dokumentacji projektowej warsztatowej zabezpieczeń pożarowych dla rozwiązań zawartych w Załącznikach nr B.1 i B.2 do OPZ, spełniających wymagania wskazane w Załącznikach nr B.4_DP_3, B.4_DP_4 i B.4_DP_5 do OPZ – Zadanie 2; d) opracowanie kompletnego pełnobrażowego projektu warsztatowego instalacji c.w.u. zasilanej pompami ciepła powietrze – woda z zasobnikiem wyposażonym w grzałkę elektryczną na podstawie rozwiązań i wytycznych zawartych w Załączniku nr B.2_PW_3 do OPZ – Zadanie 2; e) wykonanie kompletnego pełnobrażowego projektu warsztatowego instalacji wykorzystania ścieków szarych z odpływów z umywalek i prysznicu, która będzie zbierać wodę do zbiorników wody szarej, a dalej po układzie filtracji i uzdatnianiu będzie ponownie wykorzystana na cele splukiwania toalet na podstawie rozwiązań i wytycznych zawartych w Załączniku nr B.2_PW_3 do OPZ – Zadanie 2; f) wykonanie kompletnego pełnobrażowego projektu warsztatowego instalacji kanalizacji technologicznej dla kuchni z separatorem tłuszczu na podstawie rozwiązań i wytycznych zawartych w Załączniku nr B.2_PW_3 i B.4_DP_8 do OPZ – Zadanie 2; g) wykonanie kompletnego pełnobrażowego projektu warsztatowego systemu uzdatniania powietrza w pomieszczeniach i kanałach wentylacyjnych na podstawie rozwiązań i wytycznych zawartych w Załączniku nr B.2_PW_3 do OPZ – Zadanie 2; h) wykonanie kompletnego pełnobrażowego projektu warsztatowego wentylacji i chłodzenia kuchni dydaktycznej oraz pomieszczeń zaplecza (pomieszczenia nr od -1.26 do -1.39) opartego o urządzenia dedykowane do kuchni posiadające kompletne zabezpieczenia przed zatłuszczeniem tj. po stronie wywiewu podwójny filtr, pierwszy filtr to filtr aluminiowy (który zatrzymuje ewentualne cząsteczki tłuszczu – jest łatwo wyciągalny, odporny na detergenty i środki czyszczące, drugi filtr – filtr tkaninowy klasy G5), sekcje wentylatorów i filtrów powietrza centrali wyposażone w wzierniki w drzwiach inspekcyjnych pozwalające na stałą optyczną kontrolę czystości oraz oświetlenie wewnątrz sekcji, typu LED zatopione w obudowie centrali co eliminuje osadzanie się zanieczyszczeń, zapewniające łatwe usuwanie zbierającego się tłuszczu (wszystkie elementy budowy urządzeń łatwe do demontażu, co umożliwi okresowe gruntowne czyszczenie wszystkich zabudowanych elementów), na podstawie rozwiązań i wytycznych zawartych w Załącznikach nr B.2_PW_3 i B.4_DP_8 do OPZ – Zadanie 2; i) wykonanie kompletnego projektu warsztatowego zasilania i sterowania urządzeniami/armaturą /osprzętem/systemami budynkowymi wskazanymi w Załącznikach nr B.1_PB_2.3, B.1_PB_2.4, B.2_PW_3, B.2_PW_4 i B.2_PW_5 i B.4_DP_8 do OPZ – Zadanie 2; j) wykonanie projektu warsztatowego integracji systemów słaboprądowych, tj.: SSP, SKD, CCTV, domofonowy oraz SSWiN na podstawie wytycznych zawartych w Załącznikach nr B.1_PB_2.4, B.2_PW_5 do OPZ – Zadanie 2; k) wykonanie wszelkich innych zobowiązań wynikających z Opisu Przedmiotu Zamówienia z załącznikami; l) pozyskanie własnym staraniem wszelkich niezbędnych materiałów i dokumentów źródłowych do prawidłowej i kompletnej realizacji przedmiotu zamówienia; m) uzyskanie zatwierdzenia przez Zamawiającego wszelkich dokumentacji projektowych opracowanych przez Wykonawcę. B) Część realizacyjna: a) wykonanie pełnobrażowych robót budowlanych objętych Opiszem Przedmiotu Zamówienia z

załącznikami oraz dokumentacją projektową opracowaną przez Wykonawcę o której mowa w lit. A) powyżej; b) wykonanie pełnobranżowych robót budowlanych objętych Opiszem Przedmiotu Zamówienia z załącznikami z materiałów, urządzeń, sprzętu itp. dostarczonego przez Zamawiającego; c) przekazanie Zamawiającemu poniższych materiałów pochodzących z rozbiórki: $\frac{60}{20}$ grzejniki żeliwne 92 szt. (ilość żeberk 1033 szt.), $\frac{60}{20}$ rury fawiera 17 szt. (37 mb), $\frac{60}{20}$ rury stalowe i żeliwne 891 mb, $\frac{60}{20}$ zawory stalowe i żeliwne 212 szt. Wykonawca uzgodni sposób rozbiórki z Zamawiającym. Zamawiający wskaże Wykonawcy miejsce składowania materiałów. Wykonawca winien w cenie oferty uwzględnić koszty rozbiórki i demontażu. d) wykonanie innych prac, które nie zostały wyszczególnione powyżej, a których wykonanie jest niezbędne w celu prawidłowej i kompletnej realizacji Zamówienia; e) ukończenie wszystkich robót budowlanych objętych Zamówieniem; usunięcie w nich wszelkich wad; przeprowadzenie niezbędnych prób i uruchomień, w tym przez autoryzowane serwisy producentyczne oraz odbiorów przez właścicieli mediów, dysponentów/właścicieli terenów, dysponenta infrastruktury drogowej; przeprowadzenie szkoleń; wykonanie kompletnej dokumentacji powykonawczej zgodnie z wymaganiami wskazanymi w Opisie Przedmiotu Zamówienia z załącznikami; f) uzyskanie pozytywnych opinii organów, o których mowa w art. 56 Prawa budowlanego oraz decyzji o pozwoleniu na użytkowanie.

2) Wspólny Słownik Zamówień(CPV): 45214200-2,

3) Wartość części zamówienia(jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):

Wartość bez VAT:

Waluta:

4) Czas trwania lub termin wykonania:

okres w miesiącach: 10

okres w dniach:

data rozpoczęcia:

data zakończenia:

5) Kryteria oceny ofert:

Kryterium	Znaczenie
Cena	60,00
Doświadczenie kluczowego personelu	20,00
Okres gwarancji jakości	20,00

6) INFORMACJE DODATKOWE: